

Mathiesen - Atna**Tomtepriser Blåfjellia Hyttegrend**

| Felt | Tomt nr | Ca. størrelse i daa, 1 daa = 1 000 m ² | Priser (eks. omkostninger) | Maks BRA m ² | Status |
|------|---------|--|-------------------------------|----------------------------|-----------|
| H1 | 1 | 4,8 | 850 000 | 350 | Ledig |
| H2 | 2 | 4,6 | 800 000 | 350 | Ledig |
| H2 | 3 | 5,0 | 1 000 000 | 350 | Ledig |
| H3 | 4 | 4,4 | 950 000 | 250 | Ledig |
| H3 | 5 | 4,4 | 900 000 | 250 | Ledig |
| H3 | 6 | 4,3 | 950 000 | 250 | Ledig |
| H4b | 7 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H4a | 8 | 3,2 | 650 000 | 250 | Ledig |
| H4b | 9 | 3,9 | - | 250 | Solgt |
| H4a | 10 | 3,9 | 675 000 | 250 | Ledig |
| H4b | 11 | 4,2 | 650 000 | 250 | Ledig |
| H4a | 12 | 3,6 | 675 000 | 250 | Ledig |
| H4b | 13 | 3,7 | - | 250 | Solgt |
| H4a | 14 | 3,4 | 675 000 | 250 | Ledig |
| H5b | 15 | 3,2 | 600 000 | 250 | Ledig |
| H5a | 16 | 3,1 | 625 000 | 250 | Reservert |
| H5b | 17 | 3,1 | - | 250 | Solgt |
| H5a | 18 | 3,0 | - | 250 | Solgt |
| H5b | 19 | 3,2 | - | 250 | Solgt |
| H5a | 20 | 3,0 | - | 250 | Solgt |
| H6 | 21 | 3,1 | 700 000 | 250 | Ledig |
| H6 | 22 | 2,9 | 725 000 | 250 | Ledig |
| H6 | 23 | 3,3 | - | 250 | Solgt |
| H6 | 24 | 3,2 | 800 000 | 250 | Ledig |
| H7 | 25 | 3,2 | 1 000 000 | 250 | Ledig |
| H7 | 26 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H7 | 27 | 3,1 | 950 000 | 250 | Ledig |
| H7 | 28 | 4,0 | 1 100 000 | 250 | Ledig |
| H7 | 29 | 3,5 | 1 100 000 | 250 | Ledig |
| H8 | 30 | 3,3 | - | 250 | Solgt |
| H8 | 31 | 3,3 | 750 000 | 250 | Ledig |
| H8 | 32 | 3,7 | - | 250 | Solgt |
| H8 | 33 | 4,4 | - | 250 | Solgt |
| H8 | 34 | 4,0 | - | 250 | Solgt |
| H9b | 35 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H9a | 36 | 3,3 | 800 000 | 250 | Ledig |
| H9b | 37 | 3,7 | 800 000 | 250 | Reservert |
| H9a | 38 | 3,3 | 800 000 | 250 | Ledig |
| H9b | 39 | 3,0 | - | 250 | Solgt |
| H9a | 40 | 3,1 | - | 250 | Solgt |
| H10b | 41 | 3,0 | - | 250 | Solgt |
| H10a | 42 | 3,5 | - | 250 | Solgt |
| H10b | 43 | 3,0 | - | 250 | Solgt |
| H10a | 44 | 3,2 | - | 250 | Solgt |
| H11a | 45 | 3,3 | 900 000 | 250 | Ledig |
| H11b | 46 | 4,0 | - | 250 | Solgt |
| H11a | 47 | 3,8 | 950 000 | 250 | Ledig |
| H11b | 48 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H11a | 49 | 3,7 | 900 000 | 250 | Ledig |
| H11b | 50 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H11a | 51 | 3,7 | 900 000 | 250 | Ledig |
| H11b | 52 | 3,7 | 1 150 000 | 250 | Ledig |
| H11a | 53 | 3,8 | 1 000 000 | 250 | Ledig |
| H11b | 54 | 3,7 | - | 250 | Solgt |
| H11a | 55 | 3,7 | 1 250 000 | 250 | Ledig |
| H12 | 56 | 3,3 | - | 250 | Solgt |
| H12 | 57 | 3,5 | - | 250 | Solgt |
| H12 | 58 | 3,8 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 59 | 3,7 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 60 | 3,3 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 61 | 3,7 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 62 | 3,1 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 63 | 4,2 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 64 | 3,3 | - | 250 | Solgt |
| H13 | 65 | 4,6 | - | 250 | Solgt |

Prisliste pr. 25.10.2022

Priser kan bli justert uten forvarsel

Tomteprisen inkluderer

Vei, vann, avløp og strøm er lagt til tomtegrense fra kummer og fordelingsskap.

Omkostninger

Målebrevskostnader med tinglysingsgebyr pt. kr. 16-17.000,- pr. tomt (avhengig av tomtestørrelse). Dokumentavgift på 2,5 % av kjøpesum (tomtepris). Tinglysingsgebyr på skjøte og eventuelt pantedokument á kr. 585,-.

Engangsbeløp

Tilknytningsavgift for strøm til Nord - Østerdal Kraftlag (NØK) pt. kr. 4.000,- inkl. mva. Denne dekker kabel fra nærmeste skap/skjøt og fram til hyttevegg, måleroppsett og arbeid vedr. påkobling i fordelingsskap. NØK krever utvendig måleskap som leveres og monteres av kundens intallatør.

Årlige avgifter

Velforeningsavgift (pliktig) pt. kr. 2.511 + mva,- (årlig regulering med KPI) som dekker brøyting og vedlikehold av fellesveier samt drift og vedlikehold av vann og avløp.

Løypekjøring (pliktig) pt. kr. 500,- til Bjørkebollen Turforening.

Renovasjon gjennom interkommunal ordning.