

# Årsberetning og regnskap



**2023**

***Toten Almending lodd nr. 2***

## Almenningsrabatter

### Generelle betingelser:

Rabatter kan gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen på vedkommende bruksberettigedes eiendom. For materialuttak med en bruttov verdi på kr. 30.000,- eller mer, gis bruksrettrabatt bare etter søknad til almenningstyret. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettuttak vil bli foretatt. Ved misbruk blir bruksrettrabatten inndratt.

### Søknader:

Det skal søkes skriftlig om uttak av materialer, dersom uttaket har en bruttov verdi på kr. 30 000,- eller mere i året. Søknaden sendes almenningstyret senest 1 mnd. før materialene ønskes levert.

### Bruksrettsrabatter:

Material uttak foretas hos XL Bygg Toten Tre eller Byggsenteret Toten. De gir 43 % rabatt til alle bruksberettigede i lodd nr. 2, i tillegg gis det 30 % rabatt på hvit trelast fra Toten Almenning lodd nr. 2. Faktura kommer fra leverandøren av trelast og byggevarer. Det gis ikke bruksrettsrabatt fra almenningen på limtre og taksperrer.

### Ved - biprodukter :

Langved: Kr. 280,- pr. m3 + transport  
Ved på rot - gratis

### Bruk av almenningsveg for privat tømmerdrift

Bruksberettigede og andre som benytter almenningens veger for framkjørings av privat tømmer betaler 20,-/m3. Transporten skal fortrinnsvis foregå på frost mark og etter avtale med almenningen. Brøyting og strøing utføres av skogeier/bruksberettiget dersom almenningen ikke holder vegen åpen for egen drift.

### Eierskifte av bruksberettiget eiendom.

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningen skriftlig i forbindelse med eierskifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsvalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningsvalget.

# ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR 2

holdes på Ytter`n pub tirsdag 23.04.2024, kl. 1900

## Saksliste til årsmøtet.

- Sak 1 Godkjenning av innkallingen.
- Sak 2 Godkjenning av saksliste.
- Sak 3 Valg av møteleder.
- Sak 4. Valg av to til å underskrive protokollen.
- Sak 5. Årsberetning 2023
- Sak 6. Regnskap 2023
- Sak 7 Valg av styremedlemmer, revisor og fastsettelse av styrets honorar for 2023
- Sak 8 Planer 2024
- Sak 9 Toten Jakt og Fiskeforening Lodd nr 2. Årsberetning for 2023.
- Sak 10 Innkomne saker.

Servering.

Det kan forhåndsstemmes fra kl. 18.00.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet, må være styret i hende innen 16.04.24

# ÅRSBERETNING 2023

## Styret og administrasjonen.

Årsmøtet for 2022 ble holdt på Ytter'n pub i Kolbu 20.april 2023. Inkludert styret møtte det 26 bruksberettigede.

### Styrets sammensetning i 2023 har vært følgende:

John Olav Skaug	formann	2020 - 2024
Kjersti Rolijordet	nestformann	2022 - 2026
Lars O. Leirdal		2020 - 2024
Åge Midtbu		2020 - 2024
Kent Dragerengen		2022 - 2026

### Vararepresentanter

Olav Bu	2022 - 2026
Jøran Nyhus-Slettum	2022 - 2026
Hans Chr. Huuse	2020 - 2024
Ole Christian Flesvig	2020 - 2024

### Valgkomite.

Leif Henning Leirdal	2022 - 2026
Pål Ringen	2022 - 2026
Trond Huuse	2020 - 2024
Mats Meby Holthe	2020 - 2024

### Representanter i styrer og komiteer:

TJFF Lodd nr 2	Kjersti Rolijordet
Ø.T. Utmarkslag	Lars Olav Leirdal
Beite lag	John Olav Skaug
Hyttekomite	Styret
Kontaktperson Lønsjøen	John Olav Skaug
Bergsjøen	Lars Olav Leirdal
Svartungen	Åge Midtbu
Grønsjøen	Kjersti Rolijordet

Regnskapskyndig revisor: BDO v/ Torstein Holien  
Daglig leder/administrasjon: Toten Almenning Lodd nr.1 v/ Rolf Børstad

Toten Almenning Lodd nr 2 eier og driver ca. 55 000 daa skog og utmark hvorav

39786 daa er produktivt areal. Almenningens industriareal (sagtomta) og noen bygninger blir nå utleid som lager. Administrasjonen ligger på Homla Sag med forretnings - adresse Dystlinna 182, 2847 Kolbu.

Det har vært stor aktivitet og de fleste planene som ble lagt for året er gjennomført.

Regnskapstallene viser et overskudd før bruksrett på 565.347,-. Bruksrettsrabatten utgjorde 333.056,- i 2023. 232.291,- er overført til annen egenkapital. Egenkapitalen pr 31.12.23 utgjør kr 9.204.103,-. Likviditetssituasjonen i almenningen er god.

**Årsregnskap for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av almenningens eiendeler og gjeld finansielle stilling og resultat.** Det har ikke vært noen forsknings og utviklingsaktiviteter (FOU) i året som har gått.

Det er i 2023 avholdt 4 styremøter og 2 befaringer. Tema for befaringene har vært, oppfølging av hyttefelt, foryngelse, skader etter stormen «Hans», Restaurering av broa ved Lønnsjøen og hogst.

### Organisasjonstilknytning

- Norsk Almenningsforbund
- Glommen Mjøsen Skog SA
- Lena Fjernvarme A.S

## **Bruksretter**

Almenningen er etter almenningsloven pålagt å føre register over alle bruksberettigede eiendommer. Arbeidet med å holde dette registeret oppdatert er vanskelig, da mange ikke melder fra om eiendomsoverdragelser. Styret henstiller til de bruksberettigede om å gi tilbakemelding om overdragelser, flytting m.m. Bjørn Dystebakken har i 2023 gjort en meget god jobb med og oppdatere bruksrettregisteret. Antall bruksretter i lodd nr 2 er nå 529. Det er mange bruksretter som ikke har noen tilknytning til jordbruk lenger, samt mange som har skiftet eiere flere ganger uten at almenningen får melding om dette.

## **Hytter**

På lodd nr 2 er det 201 hytter med festetomt. Det ble i 2017 bygd et nytt hyttefelt ved Svartungen hvor det ble tilrettelagt for 25 festetomter. Det ble bortfestet ingen tomter i 2023. Til sammen er det festet bort 23 tomter per 31.12.23.

## **Miljø, arbeidsmiljø og personale**

Almenningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljø, ut over utslipp fra motorsager og skogsmaskiner. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrenser" ved det store opptak og binding av CO<sup>2</sup>. Almenningen har fokus på ut marka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Det har i 2023 kun vært 1 årsverk i almenningen. I tillegg kommer innleide sesongarbeidere i skogen. Det har ikke vært sykefravær i 2023.

Kvinneandelen i styret er 20 %. Kvinneandelen hos ansatte er 0%.

Kolbu mars.22

John Olav Skaug

Åge Midtbu

Kjersti M. Roljordet

Kent Dragerengen

Lars Olav Leirdal



## Skogens drift

### Avvirkning

Årets avvirkning er utført i ved Tømmertåjet og vest for søndre del av Lønsjøen. I tillegg er det avvirket lukket hogst langs vegen mellom Ottersvea og Lønsjøen i tielleg til og hogge vindfall i det samme området. Vegen opp mot Fuglebakka er også ryddet på begge sider. Hovedriften ble utført i august til gode tømmerpriser og ved bruk av ny og solid skogsbilveg.

År	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Sagtømmer	3671	3322	5232	3936	4059	4203	3714
Massevirke	2762	2471	3054	2534	2250	2898	3006
Ved bruksrett	165	84	44	67	117	57	78
<b>Sum i året</b>	<b>6598</b>	<b>5877</b>	<b>8330</b>	<b>6537</b>	<b>6426</b>	<b>7158</b>	<b>6798</b>

### Planting og ungskogpleie

Det er plantet 76.485 gran- og furuplanter. Arbeidet er utført med innleid hjelp fra Glommen Mjøsen Skog og Toten Almanning Lodd nr.1. Det er i tillegg utført ungskogpleie på 84 dekar.

### Veger

Vegen mot Fuglebakka er gruset. Stormen «Hans» forårsaket skader flere steder på almenningsvegene, som det er søkt erstatning for via Naturskadefondet. Det er i tillegg utført sporadisk vedlikehold av øvrig vegnett. Det er investert i en pent brukt dumperhenger da den gamle var for liten og begynte å bli slitt. Det er nå sprengt ut 7.000m<sup>3</sup> med fjell som skal knuses til våren og brukes som vedlikehold i årene fremover.



*Skader etter «Hans» 8. august og fjellmasser klare for knusing til våren.*

## Jakt og fiske

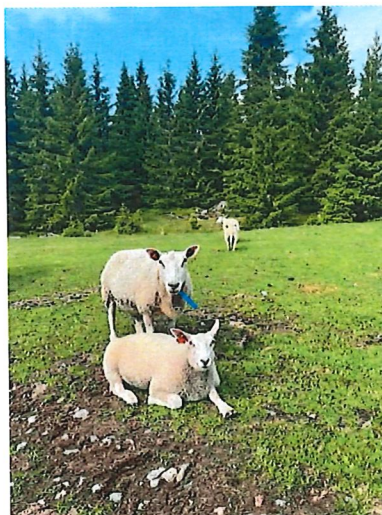
Det ble i år gitt fellingsstillatelse på 4 elger. Kvoten ble fordelt på 4 retter. Det ble felt 1 piggokse, under årets jakt.

Småviltjakt og fiske blir administrert av TJFF Lodd nr. 2. De utgir egen beretning. Samarbeidet mellom almenningen og TJFF Lodd nr.2 må sies å være meget bra.

## Beite

Følgende dyr er blitt sluppet på beite:

2023	3741	sau	467 storfe
2022	3658		581
2021	4653		533
2020	4622		579
2019	4333		571
2018	4759		453
2017	2296		389
2016	5389		475
2015	5152		472
2014	4897		462
2013	5228		484
2012	5135		467
2011	5140		483
2010	5602		402
2009	5453		505



Det var godt beite i almenningen og ingen kjente rovdyrproblemer i beitesesongen. Det ble registrert en tapsprosent på 3,2 (3,6) sau og 3 (1) storfe.

## Skiløyper, stier og løype for hundekjøring

Det er stor aktivitet knyttet til friluftsliv på almenningen. Skiløyper og turstier er viktig for økt interesse i forhold til hytter og ferdsel generelt på almenningen. Almenningen har også i 2023 bidratt til utbedring av løypestrekninger og stier. Hundekjøring har også blitt en populær aktivitet som organiseres av TJFF Lodd nr.2

## Homla sag

Aktiviteten på Homla Sag er i hovedsak dreid seg om utleie av innendørs og utendørs lagerplass. Dette dekker i all hovedsak almenningens utgifter med strøm, forsikring osv. på den gamle sagtomta.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-03-22 17:29:30 UTC



## Kjersti Merethe Rolijordet

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5998-4-1491632

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-24 19:05:55 UTC



## Aage Midtbu

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-3604452

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-24 19:50:24 UTC



## John Olav Skaug

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-148280

IP: 2.149.xxx.xxx

2024-03-25 09:34:58 UTC



## Kent Dragerengen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1515968

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-03-25 11:05:39 UTC



## Lars Olav Leirdal

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-138948

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-03-25 19:37:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

# Årsregnskap 2023

## Toten Almenning Lodd Nr 2

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter

## Resultatregnskap

### Toten Almenny Lodd Nr 2

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 192 928	4 409 855
Annen driftsinntekt	2, 3	65 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 257 928</b>	<b>4 469 855</b>
Varekostnad	4	1 962 702	1 178 116
Lønnskostnad	5	852 659	797 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	903 136	865 378
Annen driftskostnad	5	1 007 576	1 239 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 726 073</b>	<b>4 080 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>531 855</b>	<b>389 221</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 285	4 193
Annen finansinntekt		14 675	53 616
Annen rentekostnad		703	82
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>34 257</b>	<b>57 727</b>
Resultat før skattekostnad		566 112	446 948
Skattekostnad på resultat	6	765	-92
<b>Resultat</b>		<b>565 347</b>	<b>447 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>565 347</b>	<b>447 040</b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettsytelser	3	333 056	417 940
Avsatt til annen egenkapital	3	232 291	29 100
<b>Sum overføringer</b>		<b>565 347</b>	<b>447 040</b>

## Balanse

### Toten Almanning Lodd Nr 2

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	4 233 000	4 644 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 964 500	1 832 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>6 197 500</u></b>	<b><u>6 477 000</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	638 830	638 830
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>638 830</u></b>	<b><u>638 830</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 836 330</u></b>	<b><u>7 115 830</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	368 258	193 196
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		118 030	233 053
Andre kortsiktige fordringer		368 721	48 500
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>486 751</u></b>	<b><u>281 553</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7, 9	2 195 713	2 336 789
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>3 050 722</u></b>	<b><u>2 811 538</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>9 887 052</u></b>	<b><u>9 927 368</u></b>

## Balanse

### Toten Almenny Lodd Nr 2

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 10	9 204 103	8 971 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>9 204 103</u>	<u>8 971 812</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>9 204 103</u>	<u>8 971 812</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		561 621	149 877
Betalbar skatt	6	765	0
Skyldig offentlige avgifter		36 436	669 075
Annen kortsiktig gjeld	5	84 128	136 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>682 949</u>	<u>955 556</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>682 949</u>	<u>955 556</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>9 887 052</u>	<u>9 927 368</u>

Kolbu  
Styret i Toten Almenny Lodd Nr 2

\_\_\_\_\_  
John Olav Skaug  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kjersti Merethe Rolijordet  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Lars Olav Leirdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Aage Midtbu  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kent Dragerengen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Børstad  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Almenning er i utgangspunktet ikke et skattesubjekt. Inntekter i allmenningen beskattes derfor som hovedregel på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktige. Etter Skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskassen forstås de midler som er oppspart ved almenningens drift og som er plassert i bank, obligasjoner, aksjer mv eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen. Dette beskattes med 22 % på skattepliktig inntekt og 0,30 % på skattepliktig formue.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygninger, veger/tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 651 090	8 150 711	11 801 801
Tilgang	410 000	228 636	638 636
Avgang	-117 000	-241 269	-358 269
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 944 090</b>	<b>8 138 079</b>	<b>12 082 169</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 979 590	-3 905 079	-5 884 669
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 964 500</b>	<b>4 233 000</b>	<b>6 197 500</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	262 600	640 536	903 136
Avskrivningssats	10-20 %	2-10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Som tomter er også oppført utgifter til hyttefelt. Ved salg av hytter vil innfestningsavgift gå til reduksjon på aktivert beløp. I 2023 utgjør slik innfestningsavgift kr -100 000.

Det har i 2023 blitt solgt en henger med gevinst kr 65 000, oppført som annen driftsinntekt. I 2023 har en ny skogbruksplan blitt utarbeidet til erstatning for den gamle fra 2009.

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	8 971 812
Årets resultat	565 347
Kjøp av skogeiendom	0
Bruksrettsytelser	-333 056
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>9 204 103</b>

Av egenkapitalen er kr 3 424 000 øremerket erstatningsfond. Dette er midler mottatt i forbindelse med vern av skogområderi 2017 og 2021 med senere tillagt avkastning og som er vedtatt benyttet til fremtidige skoginvesteringer.

	2023	2022
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS og Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS	332 496	417 445
Bruksrettsrabatt salg trelast og ved mv	560	495
	<b>333 056</b>	<b>417 940</b>

Almenningen har 580 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.

## Noter 2023

### Note 4 Varer

	2023	2022
Tømmer på tomt	0	0
Lager av tømmer i skogen	0	0
Vedlager	0	0
Gruslager	368 258	193 196
<b>Sum</b>	<b>368 258</b>	<b>193 196</b>
<hr/>		
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	368 258	193 196
<b>Ukuransnedskrivning</b>	<b>368 258</b>	<b>193 196</b>

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Eventuelle varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger, inkl innleid adm. hjelp	765 749	716 441
Arbeidsgiveravgift	75 156	74 248
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	11 753	6 952
<b>Sum</b>	<b>852 659</b>	<b>797 641</b>
<hr/>		
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1

Styrehonorar for 2021 og 2022 ble utbetalt i 2023 med kr 135 400. Videre er det avsatt kr 30 000 som kostnad ved utgangen av 2023. Almenningen har siden 2016 ikke hatt noen ansatt daglig leder, men tjenester har blitt innleid fra Toten Almenning lodd nr 1 og Toten Tre AS. Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre nåværende ansatte.

Note 6 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	765	-92
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>765</b>	<b>-92</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	566 112	446 948
Permanente forskjeller	-486 995	-318 576
Endring i midlertidige forskjeller	10 000	-414 136
Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 117	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-285 764</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	765	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>765</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-50 000	-40 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>-50 000</b>	<b>-40 000</b>	<b>10 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 772 640	-2 861 757	-89 117
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 822 640	2 901 757	79 117
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	0	0
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom (Homla Sag)	623 600	662 400
<b>Sum</b>	<b>623 600</b>	<b>662 400</b>





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-03-22 17:29:30 UTC



## Kjersti Merethe Rolijordet

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5998-4-1491632

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-03-24 19:05:55 UTC



## Aage Midtbu

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: 9578-5995-4-3604452

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-24 19:50:24 UTC



## John Olav Skaug

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-148280

IP: 2.149.xxx.xxx

2024-03-25 09:34:58 UTC



## Kent Dragerengen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1515968

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-03-25 11:05:39 UTC



## Lars Olav Leirdal

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 2

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-138948

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-03-25 19:37:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

# Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning lodd nr 2

## Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Almenning lodd nr 2.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Balanse per 31. desember 2023</li><li>• Resultatregnskap for 2023</li><li>• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>
---	--

## Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Annen informasjon

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt  
stat sautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-26 11:23:24 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>