

Leasing av biler

Kjøp av som driftsmidler i næring er ofte en tung investering og anskaffes derfor ofte ved hjelp av lån i bank eller leasing.

Leasing er et annet ord for leie. Man får bilen til brukelighet, man har full vedlikeholdsplikt men ikke eiendomsrett. Det er du som i vanlige tilfeller bestemmer leverandør, biltyper, utstyr, pris og leveringsbetingelser. Leasingselskapet «ser» som regel ikke bilen – og sørger bare for å betale til bilforhandleren. Dermed har du som leier en gjeldsforpliktelse til å betale leasingkostnaden over tid.

Leasing-leie

De fleste leasingselskapene opererer med to måter å betale ned utstyret på; forskuddsleie og månedlig leie. I tillegg er de ofte flinke til å få «etableringsgebyrer» og «termingebyr».

Forskuddsleie

Dette er et beløp som betales ved inngåelse av leieavtalen. Det skal dekke verdiforringelsen som oppstår i det øyeblikket man kjører bilen ut fra bilforretningen. Dette er et uttrykk for at biler synker mye på den første kjøreturen. For leasingselskapet vil det være en katastrofe dersom leieren ikke makter å betale månedsleiene etter kort tids bruk. Da må leasingselskapet selge bilen til spotpris, derfor dekker man seg med et betydelig forskuddsbeløp.

Terminleie

Månedlig leasingkostnad som skal betales over minst 36 måneder = 3 års avtale.

Restverdi

Når bilen har en mer eller mindre kjent verdi etter at leieperioden er utløpt (etter 36, 48 eller 60 måneder), kan det tenkes at den kan selges i det åpne brukmarkedet. Dette kalles restverdi og kan være en del av avtalen som inngås ved oppstart

Regnskapsmessig behandling - moms

Leasing-leie er momspliktig, den faktureres fra leasingselskapet inkl. moms. Forskuddsleien er også momspliktig. Momsen har næringsdrivende innenfor moms-området fradrag for på vanlig måte. OBS: Det er aldri fradrag for moms på leasing av person- og stasjonsbiler.

Forskuddsleie skal kostnadsføres med en andel pr måned over hele leieperioden.

Eksempel

Leieperiode 36 måneder a kr 5.000 pr mnd.

Forskuddsleie kr 100.000. Restverdi: kr 100.000.

Kostnad pr mnd. vil være de nevnte kr 5.000 + 100.000 delt på 36 = 2.777.

Sum leasingkostnad: kr 7.777 pr mnd. selv om terminleien er de først nevnte 5.000.

Restverdien er ikke en del av kostnaden, men et uttrykk for hva bilens verdi er etter at leasingperioden er utløpt: Den settes som regel et nivå lavere enn erfaringsmessig bruktbilverdi

Skrevet av Torolf Arntsen, Autorisert regnskapsfører.

© ADM- Senteret as – oppdatert november 2013